



Uppgradering av vårt skalskydd i föreningen

2023-03-01

Brf. Charlottenberg 1

Hej,

Vid förra årsstämman konstaterades att skalskyddet för våra hus behöver förbättras. Den främsta anledningen till det är ett antal inbrott i garaget samt ovälkomna besökare till några lägenheter. Styrelsen har tagit in och utvärderat ett antal offerter för att förbättra vårt system för in- och utpassering i föreningens tre hus inklusive garage.

Beslutet är att porttelefoner med inbyggda kortläsare kommer att installeras. Det innebär att man som boende öppnar entrédörren med sin passerbricka (tagg), håller entrédörren låst för obehöriga och på ett enkelt sätt släpper in besökare och tar emot leveranser.

Genom uppgradering till ett system med passerbrickor, i stället för att som idag öppna med kod och nycklar, får vi ett säkrare skalskydd. Koder sprids lätt som bekant och en borttappad nyckel kan innebära att obehöriga kan få tillträde till våra fastigheter. Passerbrickorna kan lätt spärras individuellt om man skulle tappa bort en sådan. Systemet är förberett för framtida utökningar med digitala postboxar och infotavlor/bokningstavlor.

Det system som valts levereras och installeras av företaget Sectragon. Själva inpasseringssystemet kommer från företaget RCO och kompletteras med ett CCTV kamerasystem för övervakning av garaget.

Installationen tar ca 2-3 veckor och kommer att påbörjas så snart några delar som är restnoterade har levererats. Styrelsen kommer inom kort att samla in uppgifter för att upprätta register för kvittering och kodning av taggarna. Tre passerbrickor kommer att tilldelas varje lägenhet. Man kan (mot en kostnad) beställa fler passerbrickor vid behov.

En mer detaljerad beskrivning av passersystemet och kamerasystemet för garaget kommer senare.

Eventuella frågor besvaras av PO Hörnaeus tel 070-5101402 mail: poho@live.se eller Maria Spens tel 073-3666121 [mail:maria.spens1@gmail.com](mailto:maria.spens1@gmail.com)

Hälsningar Leif